

Angaben zu den

Betriebs- und Instandsetzungskosten nach DIN 18960/2008-02

Ermittlung der nach Fertigstellung der Maßnahme zu erwartenden jährlichen Haushaltsbelastungen (§ 24 Abs. 1 LHO)

Baumaßnahme: ¹⁾	Liegenschaftsbezeichnung:
	Bezeichnung des Bauwerks/Baukörpers:

Fläche: ²⁾	m ²	BRI:	m ³	Gradtagszahl:
Wärmeleistung:	MW	Elektr. Anschlussleistung:		kW

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Art der Nutzungskosten	NKgr nach DIN 18960	Einheit	Kosten ²⁾ (€/m ² * a)	Kosten/Einheit (in €)	Kosten/Jahr (in €/a)	Anteil (in %)	Verbrauch/Jahr (Einheit/a)	Verbrauch ²⁾ (Einh./m ² * a)
Wasser	311	m ³						
Abwasser	321	m ³						
Wärme/Fernwärme/-kälte	312-315	MWh						
Strom	316	MWh						
sonst. Ver-/ Entsorgung	317-319;329							
Reinigung und Pflege	330 + 340							
Bedienung, Inspektion, Wartung	350							
Sicherheits- und Überwachungsdienste	360						Nachrichtliche Angabe der Personalkosten (in €) bei Einsatz von verwaltungseigenem Personal:	
Betriebskosten (Summe NKgr. 310 bis 360)						100		

Instandsetzung Baukonstruktion	410						Nachrichtliche Angabe der Personalkosten (in €) bei Einsatz von verwaltungseigenem Personal:
Instandsetzung Techn. Anlagen	420						
Instandsetzung Außenanlagen	430						
Instandsetzungskosten (Summe 410 bis 430)							

Summe Nutzungskosten 310 bis 360 und 410 bis 430		
---	--	--

Aufgestellt Berlin, (PLZ) (Datum)	Hausverwaltende Dienststelle: ¹⁾
Unterschrift Aufsteller (z.B. Leiter der hausverwaltenden Dienststelle/Facility Management)	

¹⁾ Genaue Bezeichnung, Ort, Straße, Hausnummer
²⁾ Bezugsgrößen sind NUF / NRF (DIN 277/2016-01)