



4. Ich und / oder in der Erklärung über die persönlichen und die derzeitigen Wohnverhältnisse aufgeführten Personen habe(n) in den letzten 12 Monaten beantragt, bzw. folgenden Bescheid erhalten:

- einen Wohnberechtigungsschein (WBS)
- eine RLvF - Bescheinigung
- eine Einkommensbescheinigung gem. §§ 9, 18, 20-24 WoFG
- eine Selbstbenutzungsgenehmigung
- eine Freistellungsgenehmigung
- Ich bin / Wir sind in zugunsten von Dritten im genannten Zeitraum erteilten Wohnberechtigungsschein, Bescheinigung oder Genehmigung berücksichtigt worden.

(Sofern angekreuzt) Ein Bescheid ist ergangen an

(Name, Vorname)	Datum	Behörde, Geschäftszeichen, Antragsnummer
-----------------	-------	--

Bitte den Bescheid an meine(n) Bevollmächtigte(n) senden:

(Name, Vorname)	Straße	PLZ, Ort
-----------------	--------	----------

Ich/Wir stimme(n) der Verarbeitung (erheben, speichern, sperren und löschen) sämtlicher zuvor aufgeführten persönlichen Daten zu.

Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass bei der Zuerkennung einer erhöhten förderungsfähigen Wohnfläche wegen Vorliegens einer Schwerbehinderung eine gutachterliche Stellungnahme des Landesamtes für Gesundheit und Soziales - Versorgungsamt - eingeholt werden darf.

Die Bescheinigung kann widerrufen werden, wenn sie aufgrund unvollständiger oder unrichtiger Angaben, auch in Bezug auf die Einkommensverhältnisse und die mitziehenden Haushaltsangehörigen, erteilt wurde.

Ich versichere/Wir versichern die Richtigkeit aller Angaben und ermächtige(n) das zuständige Finanzamt und den Arbeitgeber, Auskünfte über meine/unsere Einkommensverhältnisse zu erteilen.

Die Unterzeichner dieses Antrags sind damit einverstanden, dass der Bescheid dem Antragsteller / der Antragstellerin - bei Angabe eines / einer Bevollmächtigten diesem / dieser - zugeht und dies dann ihnen gegenüber auch als Bekanntgabe des Bescheides gilt.

Unterschrift aller im Antrag aufgeführten volljährigen Personen

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
Ort Datum

Telefon Nummer \_\_\_\_\_  
(für Rückfragen tagsüber)

**Diesem Antrag sind für jede mitziehende Person beizufügen:**

**1. Erklärung über die persönlichen und die derzeitigen Wohnverhältnisse (Bau Wohn 502a)**

**2. Einkommenserklärung (Bau Wohn 504)**

**3. ggf. Einkommensbescheinigung (Bau Wohn 504a)**

**4. ggf. Erklärung über das Getrenntleben / Sorgerecht (Bau Wohn 549)**

**5. ggf. Partnerschaftserklärung (Bau Wohn 550)**



## Allgemeines und Erläuterungen zu den Nummern 1. bis 3. des Antrages

Ein Wohnberechtigungsschein (WBS) nach § 5 WoBindG i.V.m. § 27 WoFG ist erforderlich zur Überlassung einer Mietwohnung; er ersetzt nicht die Selbstbenutzungsgenehmigung.

Die beantragte Genehmigung nach § 7 Abs. 3 WoBindG / § 27 Abs. 7 Nr. 1 WoFG ist zu erteilen, wenn die Voraussetzungen für die Erteilung eines Wohnberechtigungsscheines erfüllt sind.

Für die Feststellung des Einkommens gelten die Bestimmungen der §§ 20 bis 24 WoFG.

Die maßgebliche Einkommensgrenze ergibt sich aus den Bestimmungen der §§ 9 und 18 WoFG sowie aus der Verordnung über die Abweichung von den Einkommensgrenzen des § 9 Abs. 2 des Wohnraumförderungsgesetzes. Das Einkommen ist nachzuweisen, außer bei Selbstnutzung der sogenannten „Bauherrenwohnung“ (Nutzung einer von mindestens 4 selbst geschaffenen geförderten Wohnungen).

### Angemessene Wohnungsgröße - vgl. Nr. 3 -

für die Selbstnutzung nach § 7 Abs. 3 WoBindG / § 27 Abs. 7 Nr. 1 WoFG. In der Regel wird für jede zum Haushalt rechnende Person ein Wohnraum und ggf. ein zusätzlicher Wohnraum zugebilligt.

Seien Sie versichert, dass über Ihren Antrag schnellstmöglich entschieden wird. Hierzu können Sie wesentlich beitragen, wenn die Vordrucke deutlich lesbar und vollständig ausgefüllt und alle erforderlichen Nachweise beigelegt sind.

**Vermeiden Sie die** zwangsläufig auftretenden **Wartezeiten. Senden Sie den** vollständig ausgefüllten und unterschriebenen **Antrag** mit allen Erklärungen und Nachweisen - ggf. Ablichtung hiervon - **ausreichend frankiert** (Gewicht und Abweichung vom **Standardbrief** beachten!) an das Wohnungsamt Ihres Wohnbezirks.

Sie können auch alles in den am Gebäude des Wohnungsamtes angebrachten Hausbriefkasten, der für Fristsachen auch den Einwurf vor 24 Uhr berücksichtigt, zu jeder Tages - und Nachtzeit ohne Rücksicht auf die Sprechzeiten einwerfen.

### Rechtliche Grundlagen/Fundstellen

WoBindG                      Gesetz zur Sicherung der Zweckbestimmung von Sozialwohnungen (Wohnungsbindungsgesetz - WoBindG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. September 2001 (BGBl. I S. 2404), zuletzt geändert durch Artikel 126 der Verordnung vom 31. August 2015 (BGBl. I S. 1474)

WoFG                            Gesetz über die soziale Wohnraumförderung (Wohnraumförderungsgesetz - WoFG) vom 13. September 2001 (BGBl. I S. 2376), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 02. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1610)

Verordnung über die Abweichung von den Einkommensgrenzen des § 9 Abs. 2 des Wohnraumförderungsgesetzes vom 3. Dezember 2013 (GVBl S. 895)