

120.V-I Verfahrensbeteiligte und Aufgaben

1. **Bauherrenschaft** ist, diejenige, in deren Verantwortung eine Bauaufgabe vorbereitet, überwacht und durchgeführt wird.
2. **Baudienststelle** ist die innerhalb der Verwaltung für die Vorbereitung und Durchführung von Bauaufgaben zuständige Stelle bzw. Organisationseinheit. Die Abgrenzung der Aufgaben zwischen Baudienststelle und freiberuflich Tätigen ist – insbesondere durch Verwendung der Vertragsmuster der ABau – im Vertrag eindeutig zu vereinbaren.
3. Dem **Baulastträger** obliegen der Bau und die Unterhaltung der baulichen Anlage.
4. **Bedarfsträger** oder Bedarfsträgerin ist die zuständige Organisationseinheit, die den Bedarf für eine Baumaßnahme feststellt und ihn beim Land Berlin anmeldet. Ein Bedarfsträger oder eine Bedarfsträgerin kann gleichzeitig auch Baulastträger oder Baudienststelle sein.
5. Zuwendungs- oder Fördermittelempfänger oder -empfängerinnen erhalten Leistungen nach § 23 und § 44 LHO.
6. **Technische Prüfinstanz** ist die für die technisch-wirtschaftliche Prüfung und Genehmigung zuständige Organisationseinheit.