

150.H Planungs- und Kostendaten

Zur Auswertung der Planungs- und Kostendaten sind diese fortlaufend zu dokumentieren und nach der Fertigstellung (ggf. nach der Verwendungsnachweisprüfung) entsprechend der Erhebungsunterlagen des Landesbetriebes Vermögen und Bau des Landes Baden-Württemberg, Referat 35 (Anschrift: Rotenbühlplatz 30, 70173 Stuttgart, poststelle.vb-bw@vbv.bwl.de) unter Verwendung von Formblättern der PLAKODA-Software¹ nach dem Ordnungsprinzip des [Bauwerkszuordnungskatalogs](#) zu dokumentieren und an die für das Bauen zuständige Senatsverwaltung weiterzuleiten (vgl. [VI 130.H \(Nachweis der entstandenen Kosten\)](#)). Diese entscheidet entsprechend der Festlegung im Prüfbericht der Bauplanungsunterlagen, ob die Daten zur bundesweiten Auswertung geeignet sind und ob sie diese an die zentrale Erfassungsstelle übermittelt.

Deren Ergebnisse stehen den Baudienststellen des Landes Berlin in Form der Datensammlung PLAKODA als Software zur Verfügung. Diese wird jährlich aktualisiert und durch die für das Bauen zuständige Senatsverwaltung an die Baudienststellen weitergegeben.

Die CD der Datensammlung PLAKODA enthält u.a. die Module „Neubau“, „Bauen im Bestand“, „Nutzungskosten“ und „KFA-Methode“. Das Modul „KFA-Methode“ ist ein – in Anlehnung an das im Auftrag des Landes Baden-Württemberg entwickelte Programm RBK 1 PC² – vereinfachtes DV-Instrument zur nutzungsorientierten Kostenplanung nach der Kostenflächenarten (KFA)-Methode. Dabei werden den jeweiligen Raumnutzungen des Raumprogramms auf der Grundlage des Nutzungskatalogs³ ermittelte Nutzungscodes (NC) ([Liste Nutzungscode](#)) sowie die dazu festgelegten Kostenflächenarten nach RBK 1 PC zugeordnet. Diese dienen der Ermittlung des Kostenrahmens für Hochbaumaßnahmen in der Phase des Bedarfsprogramms.

¹ Planungs- und Kostendaten der Länder und des Bundes

² Richtlinien für die Baukostenplanung – Kostenermittlung nach der Kostenflächenartenmethode mit Software RBK 1 PC (zu beziehen beim Landesbetrieb Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Referat 35 – Rotenbühlplatz 30, 70173 Stuttgart, E-Mail: poststelle.vb-bw@vbv.bwl.de)

³ Der Nutzungskatalog wurde vom Landesbetrieb Vermögen und Bau Baden-Württemberg aufgestellt und von der Fachkommission „Bau- und Kostenplanung“ der Bauministerkonferenz übernommen.