

Bearbeiter/ Tel.:

		Datum
Vergabenummer	Maßnahmenummer	
Baumaßnahme		
Leistung/CPV		

Vertragskonzept

- 1. Allgemeine Verfahrensdaten; Kostenschätzung / Haushaltsmittel;
Wahl der Vergabeart; Gesamtvergabe oder Fach/Teil-Losvergabe:**
- siehe Vergabevermerk ☐ IV 111 F bzw. ☐ IV 111EU F vom

2. Allgemeine Angaben zum Vertrag

2.1 Vertragsart

- | | |
|---|---|
| ☐ Projektsteuerung | ☐ TGA |
| ☐ Gebäude / Innenräume | ☐ Tragwerksplanung |
| ☐ Freianlagen | ☐ Verkehrsanlagen / Ingenieurbau |
- ☐ Sonstige Leistungen, Leistungsbeschreibung (grob):

- ☐ Rahmenvertrag
☐ sonstige Besonderheiten (z.B. GÜ, GP)

Begründung:

3. Weitere Informationen zum Vertrag

3.1. Art der Baumaßnahme:

- | | |
|--------------------------------------|--|
| ☐ Neubau | ☐ Umbau/Modernisierung |
| ☐ Erweiterung | ☐ Instandsetzung/-haltung |

3.2. Kosten gemäß Bedarfsprogramm (netto, ohne UV):

(KGR. 200 bis 700 nach DIN 276)

Betrag:

Datum:

Wert der mitzuverarbeitenden Bausubstanz

Betrag:

Umbau- oder Modernisierungszuschlag nach HOAI

%

Instandsetzungs- oder Instandhaltungszuschlag nach HOAI

% auf LPH 8

3.3. Geforderte Deckungssummen der Berufshaftpflichtversicherung

Für Personenschäden

EUR

Für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden)

EUR

3.4. Baugenehmigungsverfahren nach der Bauordnung für Berlin (BauO Bln):

Die Baumaßnahme ist:

- ☐ ein verfahrensfreies Bauvorhaben gemäß § 61 BauO Bln
☐ genehmigungsfrei gemäß § 62 BauO Bln

Die Baumaßnahme unterliegt:

- ☐ vereinfachten Baugenehmigungsverfahren gemäß § 63 BauO Bln
☐ Genehmigungsverfahren gemäß § 71 BauO Bln
☐ Zustimmungsverfahren gemäß § 77 BauO Bln

3.5. Verantwortliche im Zustimmungsverfahren nach § 77 BauO Bln:

Für die Bauüberwachung: Baudienststelle

Für die Leitung der Entwurfsarbeiten:

3.6. Fachlich Beteiligte:

- ☐ siehe Anlage

3.7. Sonstige Hinweise:

4. Laufzeit des Vertrages

☐ Laufzeit in Monaten	
☐ Beginn:	Ende:

5. Angaben zum geplanten zeitlichen Ablauf des Projekts

Geplanter Baubeginn:
Geplante Fertigstellung:
Vorplanungsunterlage VPU:
Bauplanungsunterlage BPU bzw.
Erweiterte Vorplanungsunterlage EVU:
☐ s. Anlage Rahmenterminplan
☐ s. Anlage

Anlagen: ☐
☐
☐
☐

(Unterschrift/Datum)